

POLÍTICA DE PRIVACIDADE DO SITE



NOSSO COMPROMISSO COM A CONFIDENCIALIDADE DAS SUAS INFORMAÇÕES:

O Web Site da Exímia Imobiliária é essencialmente uma vitrine digital, onde expomos nossos produtos, parte de nossa história e onde você também pode entrar em contato conosco.

Proteger suas informações pessoais é importante para a nossa empresa e pensando nisso, não coletamos através deste Web Site nenhuma informação cadastral, exceto se forem fornecidas voluntariamente por você.

Abaixo detalhamos **quais informações** a Exímia Imobiliária pode coletar, como são **usadas** e **protegidas**.

INFORMAÇÕES PESSOAIS FORNECIDAS DIRETAMENTE POR VOCÊ:

CADASTRO DE CONTATO E IMÓVEL:

Nossa equipe está sempre disponível para atendê-lo, com este intuito criamos um espaço de interação voluntária em nosso Web Site, na aba “fale conosco” e “anuncie seu imóvel”. Por meio destes campos coletamos as seguintes informações:

a. Seu nome;

b. E-mail;

c. Telefone (fixo/celular);

d. Características do imóvel;

e. Endereço completo (cadastro de imóvel);

Compreenda, o preenchimento e envio de suas informações devem ser voluntárias, assim, caso prefira não nos fornecer seus dados pessoais, não preencha as abas “fale conosco” e “anuncie seu imóvel”.

Caso escolha informar seus dados, utilizaremos os mesmos para interagir diretamente com você, esclarecendo suas dúvidas e questionamentos, processando seus pedidos e fornecendo as informações que solicitar.

Utilizaremos suas informações cadastrais para dar suporte ao nosso relacionamento empresa-cliente, fornecendo a você as melhores oportunidades do mercado imobiliário, melhorando os nossos serviços e conduzindo pesquisas de conhecimento das necessidades de nossos clientes.

O uso de informações pessoais para dar suporte ao nosso relacionamento empresa-cliente não é obrigatório, desta forma, você cliente pode solicitar a interrupção do tratamento de seus dados para esta finalidade. Por fim, não pretendemos vender, alugar ou comercializar de qualquer forma seus dados pessoais com terceiros.



INFORMAÇÕES NÃO PESSOAIS COLETADAS AUTOMATICAMENTE:

As informações coletadas automaticamente pelo Web Site da Exímia Imobiliária são impessoais, como por exemplo:

● Tipo de navegador utilizado;

● Sistema operacional;

● Número de visitas;

● Tempo médio de visita;

● Páginas visitadas pelo usuário;

● Preferências de navegação;

● Informações sobre a localização geográfica;

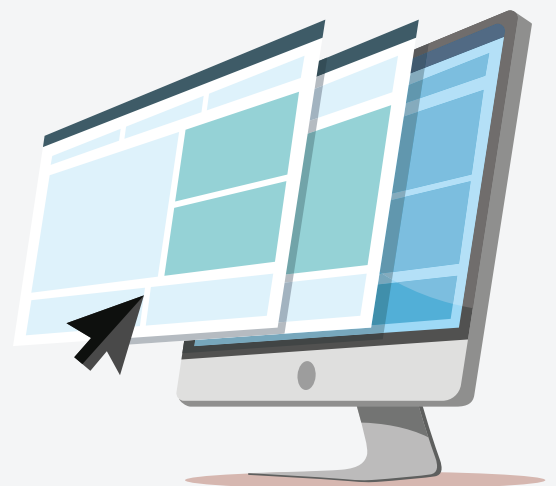
● Endereço IP do dispositivo;

Além dessas informações, são coletados automaticamente também cookies e plug-ins, alguns necessários para o funcionamento do Web Site, outros utilizados para obtermos análises do padrão de navegação dos usuários e melhorarmos continuamente nosso conteúdo. De qualquer maneira, não é possível identificarmos o usuário/titular dos dados pessoais a partir dessas informações.

COOKIES:

Os “cookies” são informações salvas automaticamente para o reconhecimento do computador em uma próxima visita. Estes servem para enriquecer sua experiência na utilização do site e auxiliam o usuário de diversas formas, como por exemplo, permitindo salvar sua senha para que não seja necessário informá-la novamente e preenchendo formulários automaticamente.

Os cookies não identificam o usuário pessoalmente, salvando apenas informações de navegação no Web Site. Contudo, caso prefira não salvar seus “cookies”, configure seu navegador para proceder o bloqueio prévio, a exclusão após a visita ou o recebimento de aviso antes do armazenamento.



DADOS PESSOAIS DE MENORES DE IDADE:

Não coletamos, propositalmente, nenhuma informação de crianças ou menores de idade, de modo que estas não devem ser fornecidas ao Web Site da Exímia Imobiliária sem o consentimento dos pais ou responsáveis.

Incentivamos aos pais e responsáveis que instruem as crianças e adolescentes quanto ao uso seguro e responsável de suas informações pessoais perante a internet.

COMPARTILHAMENTO DOS DADOS PESSOAIS FORNECIDOS:

Como regra não compartilhamos suas informações pessoais, exceto quando for indispensável a prestação dos nossos serviços e/ou a manutenção e regular utilização deste Web Site, como exemplo nos casos descritos abaixo:

a. Empresa de Tecnologia:

Para prestarmos nossos serviços imobiliários e atendermos nossos clientes com excelência é necessário parceiros *experts* em tecnologia, que garantam a criação e manutenção de sistemas e ferramentas seguras, como o nosso Web Site. Por essa razão, muitas vezes, o compartilhamento dos dados é necessário.

Contudo, não se preocupe, exigimos de todos os nossos parceiros o compromisso de adequação às exigências da LGPD, de maneira que nossos clientes continuem protegidos.



b. Cumprimento de obrigação legal ou regulatória:

Os dados pessoais coletados serão compartilhados conforme requerimento legal, como por exemplo, mediante ordem judicial e requerimento de autoridade administrativa competente, sendo seu compartilhamento sempre limitado ao que foi solicitado.

PROCEDIMENTOS DE SEGURANÇA ADOTADOS PELA EXÍMIA IMOBILIÁRIA:

A Exímia Imobiliária adota as devidas precauções para garantir a segurança de sua Informações Pessoais. Por essa razão, empregamos medidas técnicas e organizacionais para proteger os dados pessoais coletados e armazenados.

Dentre as medidas de segurança adotadas pela nossa empresa, destacamos as seguintes:

- Utilização de Criptografia e Firewalls integrando todos os sistemas;
- Senhas e logins mutáveis a períodos determinados;
- Hierarquia de acesso as informações pessoais, restringindo aos funcionários autorizados;
- Número telefônico e e-mail empresarial únicos;
- Monitoramentos dos acessos digitais e físicos;

A efetivação destas medidas de segurança minimiza os riscos de invasões em nossos sistemas, restringindo os eventuais ataques hackers, sequestro ou uso indevido de dados. Assim, protegemos você e nossa empresa.

SEUS DIREITOS:

Você, como titular dos seus dados pessoais (nome, e-mail, telefone, padrão de navegação, IP, etc.), tem direito de autodeterminar sobre eles. Assim, a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) garante que você possa a qualquer momento e mediante requisição:

- **Acessar** os dados;
- **Confirmar** a existência do tratamento;
- Corrigir dados incompletos, inexatos ou desatualizados;
- **Anonimizar, bloquear ou eliminar** dados desnecessários, excessivos ou desconformes;
- Proceder a **portabilidade** ou **transferência** dos dados;
- **Solicitar informações** as entidades públicas e privadas com as quais o controlador realizou o uso compartilhado de dados;
- **Solicitar informações** sobre a possibilidade de não fornecer consentimento e sobre as consequências da negativa;
- Requerer a **eliminação** dos dados pessoais tratados com o consentimento do titular, exceto em caso de cumprimento de obrigação legal ou regulatória pelo controlador e estudo por órgão de pesquisa, garantindo a anonimização dos dados pessoais sempre que possível;
- **Revogar o consentimento**, por procedimento gratuito e facilitado;

PERGUNTAS E SOLICITAÇÕES:

Caso você queira mais informações ou deseje exercer algum dos direitos citados acima, favor entrar em contato conosco pelo e-mail:

dpo@mendesadvocacia.net.br;

